

---

PLAN POŁĄCZENIA  
PRZEZ PRZEJĘCIE

INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
(SPÓŁKA PRZEJMUJĄCA)

ZE SPÓŁKĄ

INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA  
KOMANDYTOWA  
(SPÓŁKA PRZEJMOWANA)

---

Gdańsk, dnia 27 maja 2026 r.

Niniejszy plan połączenia („Plan Połączenia”) został uzgodniony w dniu 27 maja 2026 r. w Gdańsku, przez Zarządy następujących spółek:

1. **INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA** z siedzibą w Gdańsku (adres: ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk), sąd rejestru – Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS: 0000638199, NIP: 9571023476, REGON: 22083680500000 („Spółka Przejmowana”),  
oraz
2. **INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Gdańsku (adres: ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk), sąd rejestru – Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS: 0000414323, NIP: 5252528909, REGON: 14604927200000, kapitał zakładowy w kwocie 5.000,00 zł („Spółka Przejmująca”).

Spółka Przejmująca i Spółka Przejmowana dalej łącznie zwane będą jako „Spółki”.

## 1. PODSTAWA POŁĄCZENIA

- 1.1. Zarząd Spółki Przejmującej oraz wszyscy Wspólnicy Spółki Przejmowanej wspólnie i zgodnie uzgadniają połączenie Spółek w trybie art. 492 § 1 pkt 1 oraz art. 517 § 1 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (dalej jako „k.s.h.”), tj. poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą („Połączenie”).
- 1.2. W wyniku Połączenia, zgodnie z art. 494 k.s.h. oraz 493 § 1 k.s.h.,:
  - 1.2.1. Spółka Przejmująca wstąpi z dniem Połączenia we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Przejmowanej,
  - 1.2.2. na Spółkę Przejmującą przejdą z dniem Połączenia w szczególności zezwolenia, koncesje oraz ulgi, które zostały przyznane Spółce Przejmowanej, chyba że ustawa lub decyzja o przyznaniu zezwolenia, koncesji lub ulgi stanowi inaczej,



- 1.2.3. Spółka Przejmowana zostanie rozwiązana, bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego, z dniem wykreślenia jej z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
- 1.3. Spółki zamierzają dokonać Połączenia w celach:
  - 1.3.1. uproszczenia struktury kapitałowej w ramach konsolidacji prowadzonej działalności gospodarczej w jednym podmiocie,
  - 1.3.2. ograniczenia wzajemnych transakcji i rozrachunków między Spółkami oraz usprawnienia wewnętrznego systemu finansowania działalności, a także procesów w zakresie zarządzania, w tym ryzykiem i płynnością finansową,
  - 1.3.3. redukcji kosztów działalności Spółek w zakresie obsługi administracyjnej, IT i księgowej, związanych z ich funkcjonowaniem jako odrębnych podmiotów, poprzez skupienie działalności w jednym podmiocie.

## 2. OZNACZENIE SPÓŁEK UCZESTNICZĄCYCH W POŁĄCZENIU

- 2.1. **INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA** z siedzibą w Gdańsku (adres: ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk), sąd rejestru – Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS: 0000638199, NIP: 9571023476, REGON: 22083680500000, której wspólnikami są:
  - 2.1.1. Komandytariusz – INOPA INVESTMENT GROUP SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, wartość wkładu wniesionego: 15.732.197,46 zł;
  - 2.1.2. Komandytariusz – INOPA SPÓŁKA AKCYJNA, wartość wkładu wniesionego: 6.947.152,50 zł;
  - 2.1.3. Komplementariusz- INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku, wartość wkładu wniesionego: 100,00 zł.
- 2.2. **INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Gdańsku (adres: ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk), sąd rejestru – Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS: 0000414323, NIP: 5252528909, REGON: 14604927200000, kapitał zakładowy w kwocie 5.000,00 zł, zarząd w składzie: Dariusz Wojdyński – Wiceprezes Zarządu, Jarosław Flont - Wiceprezes Zarządu, której jedynym wspólnikiem jest INOPA SPÓŁKA AKCYJNA posiadająca 100 udziałów o łącznej wartości nominalnej 5.000,00 zł.

## 3. SPOSÓB POŁĄCZENIA SPÓŁEK

- 3.1. Połączenie nastąpi zgodnie z art. 492 § 1 pkt 1 k.s.h. (łączenie przez przejęcie), tj. poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą i podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Przejmującej.
- 3.2. Na skutek Połączenia, Spółka Przejmująca wstąpi na zasadzie sukcesji generalnej we wszelkie prawa i obowiązki Spółki Przejmowanej, a Spółka Przejmowana zostanie rozwiązana bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego w dniu zarejestrowania Połączenia w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
- 3.3. Majątek połączonej Spółki powinien być zarządzany przez Spółkę Przejmującą oddzielnie, aż do dnia zaspokojenia lub zabezpieczenia wierzycieli, których wierzytelności powstały przed dniem Połączenia, a którzy przed upływem sześciu miesięcy od dnia ogłoszenia o Połączeniu zażądali na piśmie zapłaty. W okresie odrębnego zarządzania majątkiem Spółki wierzycielom Spółki służy pierwszeństwo zaspokojenia z majątku swojej pierwotnej dłużniczki przed wierzycielami łączącej się Spółki.



- 3.4. Wierzyciele Spółki, którzy zgłosili swoje roszczenia w terminie sześciu miesięcy od dnia ogłoszenia o Połączeniu i uprawdopodobnili, że ich zaspokojenie jest zagrożone przez połączenie, mogą żądać, aby sąd właściwy według ich siedziby Spółki Przejmującej udzielił im stosownego zabezpieczenia ich roszczeń, jeżeli zabezpieczenie takie nie zostało ustanowione przez łączącą się Spółkę Przejmującą.
  - 3.5. Za zgodą wszystkich Wspólników łączących się Spółek, na podstawie art. 503<sup>1</sup> § 1 k.s.h., Połączenie zostanie przeprowadzone:
    - 3.5.1. bez sporządzenia sprawozdania, o którym mowa w art. 501 § 1 k.s.h.,
    - 3.5.2. bez udzielania informacji, o których mowa w art. 501 § 2 k.s.h.,
    - 3.5.3. bez badania Planu Połączenia przez biegłego i wydania jego opinii.
  - 3.6. Do chwili dokonania połączenia nie są przewidywane żadne zmiany w strukturze właścicielskiej łączących się Spółek.
  - 3.7. Niniejsze Połączenie wymagać będzie podjęcia uchwał, o których mowa w art. 506 k.s.h., przez Zgromadzenia Wspólników lub Wspólników Spółek biorących udział w Połączeniu.
  - 3.8. Plan Połączenia, zgodnie z art. 500 § 2<sup>1</sup> k.s.h., będzie bezpłatnie udostępniony do publicznej wiadomości od dnia uzgodnienia nieprzerwanie do dnia zakończenia zgromadzenia podejmującego uchwałę w sprawie połączenia, na stronach internetowych Spółki Przejmującej oraz Spółki Przejmowanej.
- 4. ZASADY PRYZNANIA UDZIAŁÓW W SPÓŁCE PRZEJMUJĄCEJ STOSUNEK WYMIANY UDZIAŁÓW SPÓŁKI PRZEJMOWANEJ NA UDZIAŁY SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ ORAZ LICZBA I WARTOŚĆ UDZIAŁÓW SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ PRYZNANYCH WSPÓLNIKOM ŁĄCZĄCEJ SIĘ SPÓŁKI OSOBOWEJ ORAZ WYSOKOŚĆ EWENTUALNYCH DOPŁAT**
- 4.1. W związku z faktem, że w sposób pośredni lub bezpośredni wszystkie podmioty biorące udział w połączeniu kontrolowane są w 100% przez tą samą osobę parytet wymiany udziałów został ustalony w sposób umowny wg wartości historycznie wniesionych wkładów do spółki przez wspólników. Stanowisko doktryny, a w szczególności przepisy prawa, nie przesądzają, że parytet wymiany udziałów musi się opierać na matematycznych metodach wyceny. Dopuszczalne jest zatem, aby wspólnicy spółek uczestniczących w połączeniu dokonali ustalenia „umownego” parytetu wymiany, niewynikającego wprost z żadnej metody wyceny. Powyższy pogląd podziela chociażby M. Rodzyńkiewicz (vide: Komentarz do art. 503 k.s.h., w: Kodeks spółek handlowych. Komentarz, wyd. VI, Mateusz Rodzyńkiewicz, opublikowano: Lexis Nexis 2014 – źródło: LEX): „(...) nie można a priori odrzucić dopuszczalności ustalenia tego parytetu w sposób czysto „umowny”, tj. oddający rzeczywistą wolę uczestników łączenia, nawet jeżeli tak określony parytet wymiany nie jest oparty na jakiegokolwiek znanej metodzie wyceny.”. Przywołany komentator w cytowanym komentarzu wprost wskazuje na znaczenie dopuszczenia możliwości „umownego” ustalenia parytetu wymiany dla „fuzji z udziałem spółki o ujemnym kapitale własnym (która jednak nie została postawiona w stan upadłości), gdzie tradycyjne metody wyceny mogą nie pozwolić na ustalenie jakiegokolwiek parytetu wymiany, natomiast udziałowcy dostrzegają wartości po stronie spółki uczestniczącej w łączeniu mającej ujemny kapitał własny.”. Podobnie A. Opalski (w: Kodeks spółek handlowych. Tom IV. Łączenie, podział i przekształcenie spółek. Przepisy karne. Komentarz. Art. 491-633, red. prof. dr hab. Adam Opalski): „(...) Stąd też za trafny uznać należy pogląd, że dopuszczalne jest czysto umowne określenie parytetu wymiany, tj. abstrahujące od jakiegokolwiek metody wyceny, czyli określenie parytetu zgodnie z wolą i interesami wspólników.”.
  - 4.2. Przyjęto, że dla celów połączenia:



- 4.2.1. Wartość Spółki Przejmowanej wynosi 73.997.824,28 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy miliony dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset dwadzieścia cztery i 28/100 złotych); oraz
- 4.2.2. Wartość Spółki Przejmującej wynosi 29.449,92 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy czterysta czterdzieści dziewięć i 92/100 złotych).
- 4.3. Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 4 Kodeksu spółek handlowych do niniejszego Planu Połączenia załączona została informacja o stanie księgowym Spółki Przejmowanej, sporządzona przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny, zgodnie z wymogiem zachowania porównywalności danych. Spółka Przejmowana stosuje model wyceny aktywów według kosztu historycznego, wynikający z przyjętych zasad (polityki) rachunkowości i zgodny z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, co oznacza, iż wartość nieruchomości ujmowana jest według ceny nabycia pomniejszonej o dokonane odpisy amortyzacyjne i ewentualne odpisy aktualizujące, bez obowiązku podnoszenia jej wartości do poziomu rynkowego. W konsekwencji w bilansie sporządzonym na dzień 1 kwietnia 2026 r. dla celów połączenia wykazana została historyczna wartość nieruchomości w kwocie 53.166.720,24 zł, co skutkuje ujawnieniem ujemnych kapitałów własnych Spółki Przejmowanej w wysokości -16.797.310 zł. Jednocześnie spółka podkreśla, że rzeczywista wartość ekonomiczna jej aktywów jest istotnie wyższa. Operat szacunkowy sporządzony przez Savills Poland w dniu 11 maja 2026 r. (na podstawie stanu na 1 kwietnia 2026 r.) określił wartość rynkową nieruchomości „C200 Office Building” w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 163, na kwotę 137.500.000 zł, tj. ponad dwukrotnie wyższą niż wartość historyczna wykazana w księgach rachunkowych. Po uwzględnieniu tej wyceny kapitały własne Spółki Przejmowanej wynoszą 73.997.824,28 zł, co oznacza, iż spółka posiada dodatnią wartość netto. Wobec powyższego bilans załączony do Planu Połączenia wiernie odzwierciedla stan ksiąg rachunkowych Spółki Przejmowanej zgodnie z wymogami Kodeksu spółek handlowych, natomiast faktyczna sytuacja majątkowa i ekonomiczna Spółki Przejmowanej znajduje odzwierciedlenie w operacie szacunkowym z dnia 11 maja 2026 r., który potwierdza, że Spółka Przejmowana posiada istotną wartość rynkową aktywów i jej kapitały własne są w rzeczywistości dodatnie.
- 4.4. Wartość Spółki Przejmującej została ustalona w oparciu o bilans tej spółki na dzień 01 kwietnia 2026 roku. Spółka ta nie posiada istotnych składników majątku, wobec czego dla celów ekonomicznej oceny połączenia oraz określenia parytetu wymiany udziałów, należy uwzględnić tylko dane księgowe tej spółki.
- 4.5. W ramach Połączenia, kapitał zakładowy Spółki Przejmującej zostanie podwyższony z kwoty 5.000 zł do kwoty 3.852.950 zł, tj. o kwotę 3.847.950 zł, poprzez utworzenie 76.959 nowych udziałów o wartości nominalnej 50 zł każdy udział.
- 4.6. Udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej zostaną wydane wspólnikom Spółki Przejmowanej w taki sposób, aby odzwierciedlały dotychczasowe proporcje udziałowe wspólników Spółki Przejmowanej w jej kapitale zakładowym. Tym samym stosunek wymiany udziałów (parytet wymiany) odpowiada dotychczasowym proporcjom udziałowym wspólników i nie powoduje zmiany ich wzajemnych relacji w kapitale zakładowym. Ilość wydanych udziałów w związku z Połączeniem zostanie zaokrąglona w dół.
- 4.7. Nowe udziały w Spółce Przejmującej zostaną przydzielone wspólnikom Spółki Przejmowanej w następujący sposób.:
- 4.7.1. w zamian za udział kapitałowy w majątku Spółki Przejmowanej osobowej INOPA S.A. otrzyma 23.505 udziałów o łącznej wartości nominalnej 1.175.250 zł w Spółce Przejmującej.



- 4.7.2.w zamian za udział kapitałowy w majątku Spółki Przejmowanej osobowej INOPA INVESTMENT GROUP sp. z o.o. otrzyma 53.454 udziałów o łącznej wartości nominalnej 2 672 700 zł w Spółce Przejmującej.
- 4.8. Z uwagi na fakt, iż wspólnikiem - komplementariuszem Spółki Przejmowanej jest Spółka Przejmująca, w związku z zakazem obejmowania lub nabywania własnych udziałów sformułowany w art. 200 § 1 k.s.h., Spółce Przejmującej jako wspólnikowi Spółki Przejmowanej nie zostaną przyznane udiały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej. Tym samym INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ będąca wspólnikiem w Spółce Przejmowanej zostaje pominięta w przydziale nowo utworzonych udziałów w Spółce Przejmującej w wyniku połączenia.
- 4.9. Wskazane w niniejszym planie połączenia liczby udziałów przypadających poszczególnym wspólnikom spółek łączących się mają charakter orientacyjny i zostały ustalone w oparciu o dane finansowe dostępne na dzień sporządzenia planu. Na etapie podejmowania uchwały o połączeniu ostateczna liczba udziałów przydzielonych wspólnikom spółek łączących się może ulec nieznacznej, technicznej zmianie, wynikającej z uwzględnienia danych finansowych z bilansu sporządzonego na dzień poprzedzający dzień połączenia lub inny dzień bilansowy bliższy temu momentowi. Zmiana ta będzie miała charakter czysto rachunkowy i nie wpłynie na stosunek wymiany udziałów ani na proporcje udziałowe wspólników, które pozostaną takie same jak określone w niniejszym planie połączenia.
- 4.10. Nadwyżka wartości majątku przejmowanego nad objętymi udziałami, zostanie przelana na kapitał zapasowy Spółki Przejmującej.
- 4.11. Nie przewiduje się dopłat, o których mowa w art. 518 § 1 pkt 2 k.s.h.
- 5. DZIEŃ, OD KTÓREGO UDZIAŁY PRYZNANE WSPÓLNIKOM SPÓŁKI PRZEJMOWANEJ UPRAWNIAJĄ DO UCZESTNICTWA W ZYSKU SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ**
- 5.1. Udziały w Spółce Przejmującej przyznane wspólnikom Spółki Przejmowanej w ramach Połączenia, uprawniają do uczestnictwa w zysku Spółki Przejmującej od początku roku obrotowego, w którym nastąpiło Połączenie.
- 6. PRAWA PRYZNANE PRZEZ SPÓŁKĘ PRZEJMUJĄCĄ**
- 6.1. Spółka Przejmująca nie przyzna żadnych praw, o których mowa w art. 499 § 1 pkt 5 k.s.h., wspólnikom oraz osobom szczególnie uprawnionym w Spółkach Przejmowanych.
- 7. SZCZEGÓLNE KORZYŚCI DLA CZŁONKÓW ORGANÓW ŁĄCZĄCYCH SIĘ SPÓŁEK**
- 7.1. W związku z Połączeniem nie jest przewidywane przyznanie szczególnych korzyści, o których mowa w art. 499 § 1 pkt 6 k.s.h., członkom organów łączących się Spółek, ani innym osobom uczestniczącym w Połączeniu.
- 8. ZEZWOLENIA I ZGODY**
- 8.1. Połączenie nie podlega zgłoszeniu Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, zgodnie z art. 14 Ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331, ze zm.).
- 9. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**
- 9.1. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Planu Połączenia okaże się nieważne lub niewykonalne, nie wpływa to na ważność lub wykonalność pozostałych postanowień.
- 9.2. Wszelkie załączniki do Planu Połączenia stanowią jego integralną część.

9.3. Niniejszy Plan Połączenia został sporządzony w 2 egzemplarzach.

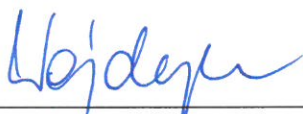
## 10. ZAŁĄCZNIKI

Zgodnie z art. 499 § 2 k.s.h., do Planu Połączenia załączono:

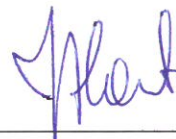
- 10.1. Załącznik nr 1A – projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej w sprawie Połączenia
- 10.2. Załącznik nr 1B – projekt uchwały Wspólników Spółki Przejmowanej w sprawie Połączenia;
- 10.3. Załącznik nr 2 – projekt uchwały w sprawie zmiany Umowy Spółki Przejmującej;
- 10.4. Załącznik nr 3A – ustalenie wartości majątku Spółki Przejmującej;
- 10.5. Załącznik nr 3B – ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej;
- 10.6. Załącznik nr 4A – informacje Spółki Przejmującej o stanie księgowym dla celów połączenia;
- 10.7. Załącznik nr 4B – informacje Spółki Przejmowanej o stanie księgowym dla celów połączenia;
- 10.8. Załącznik nr 5 - oświadczenie o wyrażeniu zgody z art. 503<sup>1</sup> § 1 k.s.h. przez wspólników Spółki Przejmującej;

Plan Połączenia został uzgodniony, przyjęty i podpisany przez organy i wszystkich wspólników każdej ze Spółek.

### Za Spółkę Przejmującą:

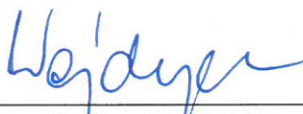


Dariusz Wojdyński  
Wiceprezes Zarządu

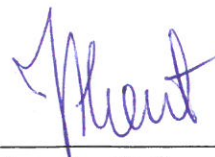


Jarosław Flont  
Wiceprezes Zarządu

### Za Spółkę Przejmowaną:



Dariusz Wojdyński  
Wiceprezes Zarządu komplementariusza



Jarosław Flont  
Wiceprezes Zarządu komplementariusza

**Załączniki do planu połączenia  
przez przejęcie  
INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA  
Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
(spółka przejmująca)  
oraz  
INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA  
Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
SPÓŁKA KOMANDYTOWA  
(spółka przejmowana)**



Załącznik nr 1A

do Planu Połączenia Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku oraz Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku

**PROJEKT UCHWAŁY  
NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI  
INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU  
O POŁĄCZENIU ZE SPÓŁKĄ INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU**

Uchwała nr ... z dnia ...  
w sprawie połączenia spółek  
o następującej treści:

**§ 1**

Po zapoznaniu się z treścią Planu Połączenia, działając na podstawie przepisu art. 506 § 1 Kodeksu spółek handlowych, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku postanawia o połączeniu tej spółki, jako Spółki Przejmującej, ze spółką INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku jako Spółką Przejmowaną, w trybie określonym przepisem art. 492 § 1 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych poprzez przeniesienie całego majątku spółki INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA na spółkę INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ.

**§ 2**

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku wyraża zgodę na dokonanie połączenia w warunkach określonych w Planie Połączenia, uzgodnionym przez Zarząd Spółki Przejmującej oraz wszystkich Wspólników uprawnionych do reprezentowania i prowadzenia spraw Spółki Przejmowanej w dniu 27 maja 2026 r. i **wyraża zgodę na treść tego Planu Połączenia.**

**§ 3**

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku, w związku z opisanym powyżej połączeniem, wyraża zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego spółki INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku z kwoty 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) do kwoty 3.852.950 zł (słownie: trzy miliony osiemset pięćdziesiąt dwa tysiące

dziewięćset pięćdziesiąt złotych), tj. o kwotę 3.847.950 zł (słownie: trzy miliony osiemset czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych), poprzez utworzenie 76.959 (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt dziewięć) nowych udziałów o wartości nominalnej 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział.

#### § 4

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku postanawia wyrazić zgodę na wprowadzenie następujących zmian do Umowy Spółki INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, polegających na:

- 1) uchyleniu dotychczasowej treści § 7 ust. 1 Umowy spółki i nadaniu jej nowego, następującego brzmienia:

„Kapitał zakładowy Spółki wynosi 3.852.950 zł (słownie: trzy miliony osiemset pięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych) i dzieli się na 77.059 (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy pięćdziesiąt dziewięć) udziałów po 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.”

- 2) dodaniu w § 7 nowego ust. 6 Umowy spółki o następującym brzmieniu:


„W związku z dokonany w trybie art. 492 § 1 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych połączeniem spółek poprzez przeniesienie całego majątku spółki INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku jako spółki przejmowanej na spółkę przejmującą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku, nowe udziały w kapitale zakładowym Spółki przysługują następującym Wspólnikom:

- a) spółce INOPA S.A., która otrzymała 23.505 (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset pięć) udziałów o łącznej wartości nominalnej 1.175.250 zł (jeden milion sto siedemdziesiąt pięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych),
- b) spółce INOPA INVESTMENT GROUP sp. z o.o., która otrzymała 53.454 (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt cztery) udziałów o łącznej wartości nominalnej 2.672.700 zł (słownie: dwa miliony sześćset siedemdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych).”

#### § 5

Zobowiązuje się Zarząd Spółki do podjęcia wszelkich niezbędnych czynności dla realizacji połączenia.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik nr 1B

do Planu Połączenia Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku oraz Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku

**PROJEKT UCHWAŁY  
NADZWYCZAJNEGO ZEBRANIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI  
INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA  
KOMANDYTOWA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU  
O POŁĄCZENIU ZE SPÓŁKĄ INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU**

Uchwała nr ... z dnia ...  
w sprawie połączenia spółek  
o następującej treści:

**§ 1**

Po zapoznaniu się z treścią Planu Połączenia, działając na podstawie przepisu art. 506 § 1 Kodeksu spółek handlowych, Wspólnicy Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku postanawiają o połączeniu tej spółki, jako Spółki Przejmowanej, ze spółką INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku, jako Spółką Przejmującą, w trybie określonym przepisem art. 492 § 1 pkt 1) Kodeksu spółek handlowych, poprzez przeniesienie całego majątku spółki INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku na spółkę INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku.

**§ 2**

Wspólnicy Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku wyrażają zgodę na dokonanie połączenia w warunkach określonych w Planie Połączenia, uzgodnionym przez Zarząd Spółki Przejmującej oraz Wspólników uprawnionych do reprezentowania i prowadzenia spraw Spółki Przejmowanej w dniu 27 maja 2026 r. i **wyrażają zgodę na treść tego Planu Połączenia.**

**§ 3**



Wspólnicy Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku, w związku z opisanym powyżej połączeniem, wyrażają zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego spółki INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku z kwoty 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) do kwoty 3.852.950 zł (słownie: trzy miliony osiemset pięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych), tj. o kwotę 3.847.950 zł (słownie: trzy miliony osiemset czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych), poprzez utworzenie 76.959 (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt dziewięć) nowych udziałów o wartości nominalnej 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział..

#### § 4

Wspólnicy Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku postanawiają wyrazić zgodę na wprowadzenie następujących zmian do Umowy Spółki INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, polegających na:

- 1) uchyleniu dotychczasowej treści § 7 ust. 1 Umowy spółki i nadaniu jej nowego, następującego brzmienia:

„Kapitał zakładowy Spółki wynosi 3.852.950 zł (słownie: trzy miliony osiemset pięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych) i dzieli się na 77.059 (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy pięćdziesiąt dziewięć) udziałów po 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.”

- 2) dodaniu w § 7 nowego ust. 6 Umowy spółki o następującym brzmieniu:

„W związku z dokonaniem w trybie art. 492 § 1 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych połączeniem spółek poprzez przeniesienie całego majątku spółki INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku jako spółki przejmowanej na spółkę przejmującą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku, nowe udziały w kapitale zakładowym Spółki przysługują następującym Wspólnikom:

- a) spółce INOPA S.A., która otrzymała 23.505 (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset pięć) udziałów o łącznej wartości nominalnej 1.175.250 zł (jeden milion sto siedemdziesiąt pięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych),
- b) spółce INOPA INVESTMENT GROUP sp. z o.o., która otrzymała 53.454 (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt cztery) udziałów o łącznej wartości nominalnej 2.672.700 zł (słownie: dwa miliony sześćset siedemdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych).”

#### § 5

Zobowiązuje się Zarząd Komplementariusza Spółki do podjęcia wszelkich niezbędnych czynności dla realizacji połączenia.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik nr 2

do Planu Połączenia Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku oraz Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku

**Projekt zmian Umowy Spółki Przejmującej - INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku**

**PROJEKT UCHWAŁY  
NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI  
INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ  
W GDAŃSKU**

Uchwała nr ... z dnia ...

w sprawie zmian umowy spółki

o następującej treści:

**§ 1**

W związku z połączeniem spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku ze spółką INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku postanawia wprowadzić następujące zmiany do Umowy Spółki, polegających na:

- 1) uchyleniu dotychczasowej treści § 7 ust. 1 Umowy spółki i nadaniu jej nowego, następującego brzmienia:

„Kapitał zakładowy Spółki wynosi 3.852.950 zł (słownie: trzy miliony osiemset pięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych) i dzieli się na 77.059 (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy pięćdziesiąt dziewięć) udziałów po 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.”

- 2) dodaniu w § 7 nowego ust. 6 Umowy spółki o następującym brzmieniu:



„W związku z dokonaniem w trybie art. 492 § 1 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych połączeniem spółek poprzez przeniesienie całego majątku spółki INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku jako spółki przejmowanej na spółkę przejmującą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku, nowe udziały w kapitale zakładowym Spółki przysługują następującym Wspólnikom:

- a) spółce INOPA S.A., która otrzymała 23.505 (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset pięć) udziałów o łącznej wartości nominalnej 1.175.250 zł (jeden milion sto siedemdziesiąt pięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych),
- b) spółce INOPA INVESTMENT GROUP sp. z o.o., która otrzymała 53.454 (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt cztery) udziałów o łącznej wartości nominalnej 2.672.700 zł (słownie: dwa miliony sześćset siedemdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych).”

## § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

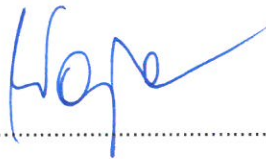


Załącznik nr 3A

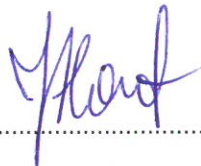
do Planu Połączenia Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku oraz Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku

**Ustalenie dla celów połączenia wartości majątku spółki pod firmą  
INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
z siedzibą w Gdańsku na dzień 01 kwietnia 2026 r.**

Wartość majątku Spółki pod firmą **INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku** została ustalona dla celów połączenia metodą wartości księgowej aktywów netto, na podstawie bilansu, sporządzonego na dzień 01 kwietnia 2026 r. i wynosi **29.449,92 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy czterysta czterdzieści dziewięć i 92/100 złotych)**.



.....  
/Dariusz Wojdyński - Wiceprezes Zarządu/



.....  
/Jarosław Flont - Wiceprezes Zarządu/



Załącznik nr 3B

do Planu Połączenia Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku oraz Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku

**Ustalenie dla celów połączenia wartości majątku spółki pod firmą  
INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA  
KOMANDYTOWA  
z siedzibą w Gdańsku na dzień 01 kwietnia 2026 r.**

Wartość majątku Spółki pod firmą **INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku** została ustalona dla celów połączenia metodą wartości księgowej aktywów netto, na podstawie bilansu, sporządzonego na dzień 01 kwietnia 2026 r. i wynosi **73.997.824,28 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy miliony dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset dwadzieścia cztery i 28/100 złotych).**

.....  
/Dariusz Wojdyński - Wiceprezes Zarządu komplementariusza/


.....  
/Jarosław Flont - Wiceprezes Zarządu komplementariusza/

Załącznik nr 4A

do Planu Połączenia Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku oraz Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku

**Informacje o stanie księgowym  
spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku (Spółka Przejmująca) sporządzone dla  
celów połączenia na dzień 01 kwietnia 2026 r., przy wykorzystaniu tych samych metod i  
w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny.**

[powołany dokument w załączeniu]



Załącznik nr 4B

do Planu Połączenia Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku oraz Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku

**Informacje o stanie księgowym  
spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku (Spółka  
Przejmowana) sporządzone dla celów połączenia na dzień 01 kwietnia 2026 r., przy  
wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny.**

[powołany dokument w załączeniu]



Załącznik nr 5A

do Planu Połączenia Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku oraz Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku

**Oświadczenie**  
**o wyrażeniu zgody z art. 503<sup>1</sup> § 1 k.s.h. przez wspólników spółki pod firmą**  
**INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**  
**(Spółki Przejmującej)**

[powołany dokument w załączeniu]



Załącznik nr 5B

do Planu Połączenia Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku oraz Spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku

**Oświadczenie**

**o wyrażeniu zgody z art. 503<sup>1</sup> § 1 k.s.h. przez wspólników spółki pod firmą  
INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
SPÓŁKA KOMANDYTOWA  
(Spółki Przejmowanej)**

[powołany dokument w załączeniu]





Załącznik nr 4A – oświadczenie Zarządu o stanie księgowym Spółki Przejmującej według stanu na dzień 01 kwietnia 2026 roku

**OŚWIADCZENIE ZARZĄDU SPÓŁKI  
INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU  
(SPÓŁKA PRZEJMUJĄCA)  
O STANIE KSIĘGOWYM SPÓŁKI DLA CELÓW POŁĄCZENIA**

Zarząd spółki INOPA INVESTMENT C200 Spółka z o.o. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 163, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000414323, posiadającą NIP: 5252528909, REGON: 14604927200000, o kapitale zakładowym w wysokości 5.000,00 zł (wpłaconym w całości) (**Spółka Przejmująca**) oświadcza zgodnie z art. 499 § 2 pkt 4), że stan księgowy Spółki Przejmującej według stanu na dzień 01 kwietnia 2026 roku tj. na określony dzień w miesiącu poprzedzającym złożenie wniosku o ogłoszenie Planu Połączenia, przedstawia się po stronie aktywów i pasywów kwotą: 274.460,70 złotych (słownie: dwieście siedemdziesiąt cztery tysiące czterysta sześćdziesiąt i 70/100 złotych). Bilans Spółki po stronie aktywów netto (kapitały własne) wskazuje sumę 29 449,92 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy czterysta czterdzieści dziewięć i 92/100 złotych).

**Bilans oraz rachunek zysków i strat sporządzony dla celów połączenia według tych samych metod i takim samym układzie jak ostatni bilans roczny na dzień 01 kwietnia 2026 roku stanowi załącznik do niniejszego oświadczenia.**

INOPA INVESTMENT C200  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk  
NIP 525-25-28-909, Regon 146049272

  
Dariusz Woźdyński  
Wiceprezes Zarządu

  
Jarosław Flont  
Wiceprezes Zarządu



INOPA INVESTMENT C200 sp. z o.o.  
 ul. Marynarki Polskiej 163  
 80-868 Gdańsk  
 NIP: 5252528909

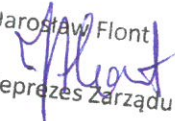
BILANS			
Segment	Nazwa	31.12.2025	01.04.2026
-	AKTYWA	260 111,43	274 460,70
A	Aktywa trwałe	146 602,56	146 602,56
I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2	Wartość firmy	0,00	0,00
3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4	Zaliczki na poczet wartości niemater. i prawnych	0,00	0,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	0,00	0,00
1	Środki trwałe	0,00	0,00
a	grunty (w tym prawo użytkowania wiecz. gruntu)	0,00	0,00
b	budynki, lokale i obiekty inżyn. lądowej i wodnej	0,00	0,00
c	urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
d	środki transportu	0,00	0,00
e	inne środki trwałe	0,00	0,00
2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	0,00	0,00
1	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaangaż. w kap.	0,00	0,00
3	od pozostałych jednostek	0,00	0,00
IV	Inwestycje długoterminowe	146 602,56	146 602,56
1	Nieruchomości	0,00	0,00
2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3	Długoterminowe aktywa finansowe	146 602,56	146 602,56
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w poz. jedn., w których jedn. pos. zaangaż. w kap.	0,00	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c	w pozostałych jednostkach	146 602,56	146 602,56
-	udziały lub akcje	146 602,56	146 602,56
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B	Aktywa obrotowe	113 508,87	127 858,14
I	Zapasy	0,00	0,00
1	Materiały	0,00	0,00
2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3	Produkty gotowe	0,00	0,00

4	Towary	0,00	0,00
5	Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
II	Należności krótkoterminowe	108 410,08	123 521,35
1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a	z tyt dostaw i usług o okresie spłaty:	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
2	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
a	z tyt dostaw i usług o okresie spłaty:	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
3	Należności od pozostałych jednostek	108 410,08	123 521,35
a	z tyt dostaw i usług o okresie spłaty:	106 156,38	120 632,25
-	do 12 miesięcy	106 156,38	120 632,25
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	z tyt. pod., ceł, ubez. innych tyt. publ.-praw.	2 253,70	2 889,10
c	inne	0,00	0,00
d	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III	Inwestycje krótkoterminowe	5 098,79	4 336,79
1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	5 098,79	4 336,79
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	5 098,79	4 336,79
-	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	5 098,79	4 336,79
-	inne środki pieniężne	0,00	0,00
-	inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D	Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
-	Aktywa razem	260 111,43	274 460,70
-	PASYWA	260 111,43	274 460,70
A	Kapitał (fundusz) własny	24 107,97	29 449,92
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	5 000,00	5 000,00
II	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	0,00	0,00
1	Kapitał (fundusz) zapasowy	0,00	0,00
2	Nadw. wart. sprz. nad wart. nom. udz. (akcji)	0,00	0,00
III	Kapitał z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
1	Z tyt. aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
1	Tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
2	Na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V	Zysk (strata) z lat ubiegłych	9 814,84	19 107,97
VI	Zysk (strata) netto	9 293,13	5 341,95
VII	Odpisy z zysku netto w roku obrot. (wielk. ujemna)	0,00	0,00

B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	236 003,46	245 010,78
I	Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
a	długoterminowa	0,00	0,00
b	krótkoterminowa	0,00	0,00
3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
a	długoterminowe	0,00	0,00
b	krótkoterminowe	0,00	0,00
II	Zobowiązania długoterminowe	72 854,92	73 717,15
1	Wobec jednostek powiązanych	14 170,32	14 298,74
a	pożyczki	14 170,32	14 298,74
b	z tyt emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e	inne	0,00	0,00
2	Wob poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
3	Wobec pozostałych jednostek	58 684,60	59 418,41
a	kredyty i pożyczki	58 684,60	59 418,41
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e	inne	0,00	0,00
III	Zobowiązania krótkoterminowe	163 148,54	171 293,63
1	Wobec jednostek powiązanych	17 515,20	20 917,53
a	pożyczki	0,00	0,00
b	z tyt emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d	z tyt dostaw i usług o okresie wymagalności:	17 515,20	20 917,53
-	do 12 miesięcy	17 515,20	20 917,53
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
f	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g	inne	0,00	0,00
2	Wobec jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
a	z tyt dostaw i usług o okresie wymagalności:	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
3	Wobec pozostałych jednostek	145 633,34	150 376,10
a	Kredyty i pożyczki	136 388,44	138 376,33
b	z tyt emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d	z tyt dostaw i usług o okresie wymagalności:	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
f	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g	z tyt. pod., ceł, ubezpie. innych tyt. publ.-praw.	9 244,90	11 999,77
h	z tyt wynagrodzeń	0,00	0,00
i	inne	0,00	0,00
4	Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00

a	długoterminowe	0,00	0,00
b	krótkoterminowe	0,00	0,00
-	Pasywa razem	260 111,43	274 460,70

Joanna Kiełt  
  
Główny Księgowy

Jarosław Flont  
  
Wiceprezes Zarządu

Dariusz Wojdyński  
  
Wiceprezes Zarządu

INOPA INVESTMENT C200  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk  
NIP 525-25-28-909, Regon 146049272

INOPA INVESTMENT C200 sp. z o.o.  
 ul. Marynarki Polskiej 163  
 80-868 Gdańsk  
 NIP: 5252528909

Rachunek Zysków i Strat			
Segment	Nazwa	31.12.2025	01.04.2026
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	47 076,00	11 769,00
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	47 076,00	11 769,00
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	pozostałe	47 076,00	11 769,00
II	Zmiana stanu produktów (zw.-wart.dod.,zm.-wart.uj)	0,00	0,00
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jed	0,00	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	pozostałe	0,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	15 838,24	2 766,12
I	Amortyzacja	0,00	0,00
II	Zużycie materiałów i energii	0,00	0,00
III	Usługi obce	15 783,24	2 766,12
IV	Podatki i opłaty	55,00	0,00
a	podatek akcyzowy	0,00	0,00
V	Wynagrodzenia	0,00	0,00
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	0,00	0,00
a	emerytalne	0,00	0,00
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	0,00	0,00
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C	Zysk (strata) ze sprzedaży ( A-B)	31 237,76	9 002,88
D	Pozostałe przychody operacyjne	3,88	0,00
I	Zysk z tyt. rozchodu niefinansowych aktywów trwał.	0,00	0,00
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	pozostałe	0,00	0,00
II	Dotacje	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV	Inne przychody operacyjne	3,88	0,00
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	pozostałe	3,88	0,00
E	Pozostałe koszty operacyjne	5 382,00	0,81
I	Strata z tyt. rozch. niefinansowych aktywów trwał.	0,00	0,00
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	pozostałe	0,00	0,00
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III	Inne koszty operacyjne	5 382,00	0,81
a	dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	dla poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	pozostałe	5 382,00	0,81
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	25 859,64	9 002,07
G	Przychody finansowe	0,00	0,00
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00

b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	pozostałe	0,00	0,00
II	Odsetki, w tym:	0,00	0,00
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	pozostałe	0,00	0,00
III	Zysk z tyt. rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b	w poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V	Inne	0,00	0,00
H	Koszty finansowe	13 755,51	2 850,12
I	Odsetki	13 755,51	2 850,12
a	dla jednostek powiązanych	619,78	128,42
b	dla poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	pozostałe	13 135,73	2 721,70
II	Strata z tyt. rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b	w poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV	Inne	0,00	0,00
I	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	12 104,13	6 151,95
J	Podatek dochodowy	2 811,00	810,00
K	Pozostałe obow. zmniejszenia zysku (zwiąk.straty)	0,00	0,00
L	Zysk (strata) netto (I-J-K)	9 293,13	5 341,95

  
 Joanna Kiełt  
 Główny Księgowy

  
 Jarosław Flont  
 Wiceprezes Zarządu

  
 Dariusz Wojdyński  
 Wiceprezes Zarządu

**INOPA INVESTMENT C200**  
 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
 ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk  
 NIP 525-25-28-909, Regon 146049272

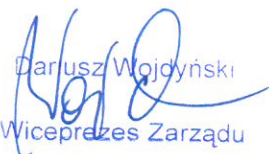
Załącznik nr 4B – oświadczenie Zarządu o stanie księgowym Spółki Przejmowanej według stanu na dzień 01 kwietnia 2026 roku

**OŚWIADCZENIE ZARZĄDU  
NOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA  
Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU  
O STANIE KSIĘGOWYM SPÓŁKI DLA CELÓW POŁĄCZENIA**

Zarząd spółki INOPA INVESTMENT C200 Spółka z o.o. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 163, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000638199, posiadającą NIP: 9571023476, REGON: 22083680500000 (**Spółka Przejmowana**), zgodnie z art. 499 § 2 pkt 4) oświadcza, że stan księgowy Spółki Przejmowanej według stanu na dzień 01 kwietnia 2026 roku tj. na określony dzień w miesiącu poprzedzającym złożenie wniosku o ogłoszenie Planu Połączenia, przedstawia się po stronie aktywów i pasywów kwotą: 128.535.529,77 złotych (słownie: sto dwadzieścia osiem milionów pięćset trzydzieści pięć tysięcy pięćset dwadzieścia dziewięć i 77/100). Bilans Spółki po stronie aktywów netto (kapitały własne) wskazuje sumę -16.797.310,99 zł (słownie: minus szesnaście milionów siedemset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy trzysta dziesięć i 99/100 zł).

**Bilans oraz rachunek zysków i strat sporządzony dla celów połączenia według tych samych metod i takim samym układzie jak ostatni bilans roczny na dzień 01 kwietnia 2026 roku stanowi załącznik do niniejszego oświadczenia.**

INOPA INVESTMENT C200  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Spółka komandytowa  
ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk  
NIP 957-10-23-476, Regon 220836805

  
Dariusz Wojdyński  
Wiceprezes Zarządu

  
Jarosław Flont  
Wiceprezes Zarządu



INOPA INVESTMENT C200 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k.  
 ul. Marynarki Polskiej 163  
 80-868 Gdańsk  
 NIP: 9571023476

BILANS			
Segment	Nazwa	31.12.2025	01.04.2026
-	AKTYWA	128 600 081,24	128 535 529,77
A	Aktywa trwałe	119 215 331,29	119 068 527,32
I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2	Wartość firmy	0,00	0,00
3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4	Zaliczki na poczet wartości niemater. i prawnych	0,00	0,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	62 391 443,62	63 097 187,47
1	Środki trwałe	0,00	0,00
a	grunty (w tym prawo użytkowania wiecz. gruntu)	0,00	0,00
b	budynki, lokale i obiekty inżyn. lądowej i wodnej	0,00	0,00
c	urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
d	środki transportu	0,00	0,00
e	inne środki trwałe	0,00	0,00
2	Środki trwałe w budowie	62 371 443,62	63 077 187,47
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	20 000,00	20 000,00
III	Należności długoterminowe	0,00	16 235,72
1	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaangaż. w kap.	0,00	0,00
3	od pozostałych jednostek	0,00	16 235,72
IV	Inwestycje długoterminowe	54 023 197,68	53 166 720,24
1	Nieruchomości	54 023 197,68	53 166 720,24
2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w poz. jedn., w których jedn. pos. zaangaż. w kap.	0,00	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 800 689,99	2 788 383,89
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 364 777,00	1 356 630,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	1 435 912,99	1 431 753,89
B	Aktywa obrotowe	9 384 749,95	9 467 002,45
I	Zapasy	180 437,92	85 582,39
1	Materiały	0,00	0,00
2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3	Produkty gotowe	0,00	0,00

4	Towary	0,00	0,00
5	Zaliczki na dostawy	180 437,92	85 582,39
II	Należności krótkoterminowe	3 220 267,87	2 572 407,31
1	Należności od jednostek powiązanych	8 954,56	8 954,56
a	z tyt dostaw i usług o okresie spłaty:	8 954,56	8 954,56
-	do 12 miesięcy	8 954,56	8 954,56
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
2	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
a	z tyt dostaw i usług o okresie spłaty:	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
3	Należności od pozostałych jednostek	3 211 313,31	2 563 452,75
a	z tyt dostaw i usług o okresie spłaty:	1 756 883,12	1 054 652,43
-	do 12 miesięcy	1 756 883,12	1 054 652,43
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	z tyt. pod., ceł, ubez. innych tyt. publ.-praw.	1 207 210,40	1 261 580,53
c	inne	247 219,79	247 219,79
d	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III	Inwestycje krótkoterminowe	5 117 574,47	5 873 797,16
1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	5 117 574,47	5 873 797,16
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w pozostałych jednostkach	136 388,44	138 376,33
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	136 388,44	138 376,33
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	4 981 186,03	5 735 420,83
-	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	4 981 186,03	5 735 420,83
-	inne środki pieniężne	0,00	0,00
-	inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	866 469,69	935 215,59
C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D	Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
-	Aktywa razem	128 600 081,24	128 535 529,77
-	PASYWA	128 600 081,24	128 535 529,77
A	Kapitał (fundusz) własny	-16 564 943,36	-16 797 310,00
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	22 679 449,96	22 679 449,96
II	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	4 650 276,45	4 650 276,45
1	Kapitał (fundusz) zapasowy	4 650 276,45	4 650 276,45
2	Nadw. wart. sprz. nad wart. nom. udz. (akcji)	0,00	0,00
III	Kapitał z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
1	Z tyt. aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
1	Tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
2	Na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-39 129 976,36	-43 894 669,77
VI	Zysk (strata) netto	-4 764 693,41	-232 366,64
VII	Odpisy z zysku netto w roku obrot. (wielk. ujemna)	0,00	0,00

B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	145 165 024,60	145 332 839,77
I	Rezerwy na zobowiązania	4 163 516,00	4 267 073,00
1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4 134 716,00	4 238 273,00
2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
a	długoterminowa	0,00	0,00
b	krótkoterminowa	0,00	0,00
3	Pozostałe rezerwy	28 800,00	28 800,00
a	długoterminowe	0,00	0,00
b	krótkoterminowe	28 800,00	28 800,00
II	Zobowiązania długoterminowe	29 897 524,37	30 370 170,11
1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a	pożyczki	0,00	0,00
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e	inne	0,00	0,00
2	Wob poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
3	Wobec pozostałych jednostek	29 897 524,37	30 370 170,11
a	kredyty i pożyczki	21 409 861,08	21 727 391,51
b	z tyt. emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d	zobowiązania wekslowe	4 401 917,80	4 451 232,87
e	inne	4 085 745,49	4 191 545,73
III	Zobowiązania krótkoterminowe	109 854 182,26	109 443 049,49
1	Wobec jednostek powiązanych	79 193,54	79 193,54
a	pożyczki	0,00	0,00
b	z tyt. emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	79 193,54	79 193,54
-	do 12 miesięcy	79 193,54	79 193,54
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
f	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g	inne	0,00	0,00
2	Wobec jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
a	z tyt dostaw i usług o okresie wymagalności:	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
3	Wobec pozostałych jednostek	109 774 988,72	109 363 855,95
a	Kredyty i pożyczki	98 019 114,24	98 570 950,45
b	z tyt emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	38 972,21	0,00
d	z tyt dostaw i usług o okresie wymagalności:	9 496 537,34	8 702 867,93
-	do 12 miesięcy	9 496 537,34	8 702 867,93
-	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	114 238,71	0,00
f	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g	z tyt. pod., ceł, ubez. innych tyt. publ.-praw.	231 127,98	215 039,33
h	z tyt wynagrodzeń	0,00	0,00
i	inne	1 874 998,24	1 874 998,24
4	Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV	Rozliczenia międzyokresowe	1 249 801,97	1 252 547,17
1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	1 249 801,97	1 252 547,17

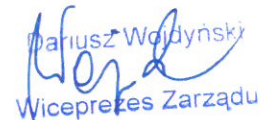
*AA* *Plus*

*H*

a	długoterminowe	0,00	0,00
b	krótkoterminowe	1 249 801,97	1 252 547,17
-	Pasywa razem	128 600 081,24	128 535 529,77

Joanna Kieft  
  
Główny Księgowy

Jarosław Flont  
  
Wiceprezes Zarządu

Mariusz Wołdyński  
  
Wiceprezes Zarządu

INOPA INVESTMENT C200  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Spółka komandytowa  
ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk  
NIP 957-10-23-476, Regon 220836805

INOPA INVESTMENT C200 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k.  
 ul. Marynarki Polskiej 163  
 80-868 Gdańsk  
 NIP: 9571023476

Rachunek Zysków i Strat			
Segment	Nazwa	31.12.2025	01.04.2026
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	15 007 836,09	4 119 602,63
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	15 007 836,09	4 119 602,63
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	pozostałe	15 007 836,09	4 119 602,63
II	Zmiana stanu produktów (zw.-wart.dod.,zm.-wart.uj)	0,00	0,00
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jed	0,00	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	pozostałe	0,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	11 764 021,37	2 758 106,69
I	Amortyzacja	4 187 298,21	1 040 220,18
II	Zużycie materiałów i energii	1 887 069,97	430 419,90
III	Usługi obce	4 493 684,63	977 887,61
IV	Podatki i opłaty, w tym:	1 068 971,20	269 407,94
a	podatek akcyzowy	0,00	0,00
V	Wynagrodzenia	0,00	0,00
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	0,00	0,00
a	emerytalne	0,00	0,00
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	126 997,36	40 171,06
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C	Zysk (strata) ze sprzedaży ( A-B)	3 243 814,72	1 361 495,94
D	Pozostałe przychody operacyjne	1 150 825,96	41 995,99
I	Zysk z tyt. rozchodu niefinansowych aktywów trwał.	0,00	0,00
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	od pozostałych jednostek	0,00	0,00
II	Dotacje	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV	Inne przychody operacyjne	1 150 825,96	41 995,99
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	od pozostałych jednostek	1 150 825,96	41 995,99
E	Pozostałe koszty operacyjne	1 968 224,87	6 510,59
I	Strata z tyt. rozch. niefinansowych aktywów trwał.	342 269,88	0,00
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	od jednostek pozostałych	342 269,88	0,00
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	1 604 666,86	0,00
III	Inne koszty operacyjne	21 288,13	6 510,59
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	od pozostałych jednostek	21 288,13	6 510,59
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	2 426 415,81	1 396 981,34
G	Przychody finansowe	9 594,16	2 584,19
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00

b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	od pozostałych jednostek	0,00	0,00
II	Odsetki, w tym:	9 594,16	1 987,89
a	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	od poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	od pozostałych jednostek	9 594,16	1 987,89
III	Zysk z tyt. rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b	w poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V	Inne	0,00	596,30
H	Koszty finansowe	7 448 395,38	1 520 228,17
I	Odsetki	7 260 951,97	1 510 228,17
a	dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
b	dla poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	dla pozostałych jednostek	7 260 951,97	1 510 228,17
II	Strata z tyt. rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b	w poz. jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.	0,00	0,00
c	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV	Inne	187 443,41	10 000,00
I	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	-5 012 385,41	-120 662,64
J	Podatek dochodowy	-247 692,00	111 704,00
a	podatek dochodowy część bieżąca	18 472,00	0,00
b	Podatek dochodowy część odroczone	-266 164,00	111 704,00
K	Pozostałe obow. zmniejszenia zysku (zwiąk.straty)	0,00	0,00
L	Zysk (strata) netto (I-J-K)	-4 764 693,41	-232 366,64

Joanna Kiełt  
  
Główny Księgowy

Jarosław Flont  
  
Wiceprezes Zarządu

Dariusz Wdzyński  
  
Wiceprezes Zarządu

INOPA INVESTMENT C200  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Spółka komandytowa  
ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk  
NIP 957-10-23-476, Regon 220836805

Gdańsk, 27 maja 2026 r.

## OŚWIADCZENIE WSPÓLNIKÓW w przedmiocie zasad połączenia

Działając na podstawie art. 503<sup>1</sup> § 1 Kodeksu spółek handlowych, w związku z zamiarem połączenia spółki pod firmą INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Gdańsku (jako Spółki Przejmującej) ze spółką INOPA INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Gdańsku (jako Spółki Przejmowanej), jako wspólnicy Spółki Przejmującej oraz Spółki Przejmowanej, niniejszym wyrażamy zgodę na przeprowadzenie połączenia:

- 1/ bez sporządzenia sprawozdania, o którym mowa w art. 501 § 1 Kodeksu spółek handlowych,
- 2/ bez udzielania informacji, o których mowa w art. 501 § 2 Kodeksu spółek handlowych,
- 3/ bez badania planu połączenia przez biegłego i jego opinii.

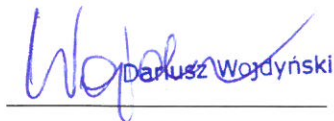
Ponadto zrzekamy się prawa do dwukrotnego zawiadomienia o zamiarze łączenia spółek, o którym mowa w art. 504 Kodeksu spółek handlowych i wyrażamy zgodę na odbycie zgromadzeń wspólników oraz zebrania wspólników łączących się spółek, w celu podjęcia uchwał o połączeniu, niezwłocznie po upływie ustawowych okresów publikacji Planu Połączenia.

W imieniu i na rzecz INOPA  
INVESTMENT GROUP SPÓŁKA  
Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ:

  
Dariusz Wojdyński  
Wiceprezes Zarządu

INOPA INVESTMENT GROUP Sp. z o.o.  
ul. Ostrobramska 101A, 04-041 Warszawa  
NIP: 1132906212, REGON: 364026581

W imieniu i na rzecz INOPA  
SPÓŁKA AKCYJNA:

  
Dariusz Wojdyński  
Prezes Zarządu

INOPA S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk  
NIP: 583-323-66-63 Regon: 366852656

W imieniu i na rzecz INOPA  
INVESTMENT C200 SPÓŁKA Z  
OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ:

  
Jarosław Flont  
Wiceprezes Zarządu

INOPA INVESTMENT C200  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk  
NIP 525-25-28-909, Regon 146049272



